

31.08.2014

CONVERSIONE IN LEGGE DEL DECRETO TURISMO: NEWS PER ASSEGNAZIONI BENI PUBBLICI ALLE COOPERATIVE DI GIOVANI

In G.U. n. 175 del 30 luglio 2014 è pubblicata la **Legge 29 luglio 2014 n. 106: Conversione in legge, con modificazioni, del D.L. 31 maggio 2014, n. 83, recante disposizioni urgenti per la tutela del patrimonio culturale, lo sviluppo della cultura e il rilancio del turismo**. Il testo prevede che, **per promuovere la realizzazione di circuiti nazionali di eccellenza a sostegno dell'offerta turistica e del sistema Italia e per favorire la realizzazione di percorsi** pedonali, ciclabili, equestri, mototuristici, fluviali e ferroviari le case cantoniere, i caselli e le stazioni ferroviarie o marittime, le fortificazioni e i fari, nonché ulteriori **immobili di appartenenza pubblica non utilizzati o non utilizzabili a scopi istituzionali, possono essere concessi in uso gratuito**, con acquisizione delle eventuali migliorie, senza corresponsione di alcun corrispettivo, al momento della restituzione del bene, mediante procedura ad evidenza pubblica nella quale sia riconosciuta adeguata rilevanza agli elementi di sostenibilità ambientale, efficienza energetica e valutazione dell'opportunità turistica, **a cooperative costituite in prevalenza da soggetti fino a quaranta anni**, con oneri di manutenzione straordinaria a carico del concessionario. Il termine di durata della concessione non può essere superiore a nove anni, rinnovabili per altri nove anni, tenendo in considerazione le spese di investimento sostenute. Per le suddette finalità **le agevolazioni di cui all'articolo 2 del decreto legislativo 21 aprile 2000, n. 185, e successive modificazioni, si applicano anche alle società cooperative**.

Per il testo della Legge si consulti la Banca Dati.